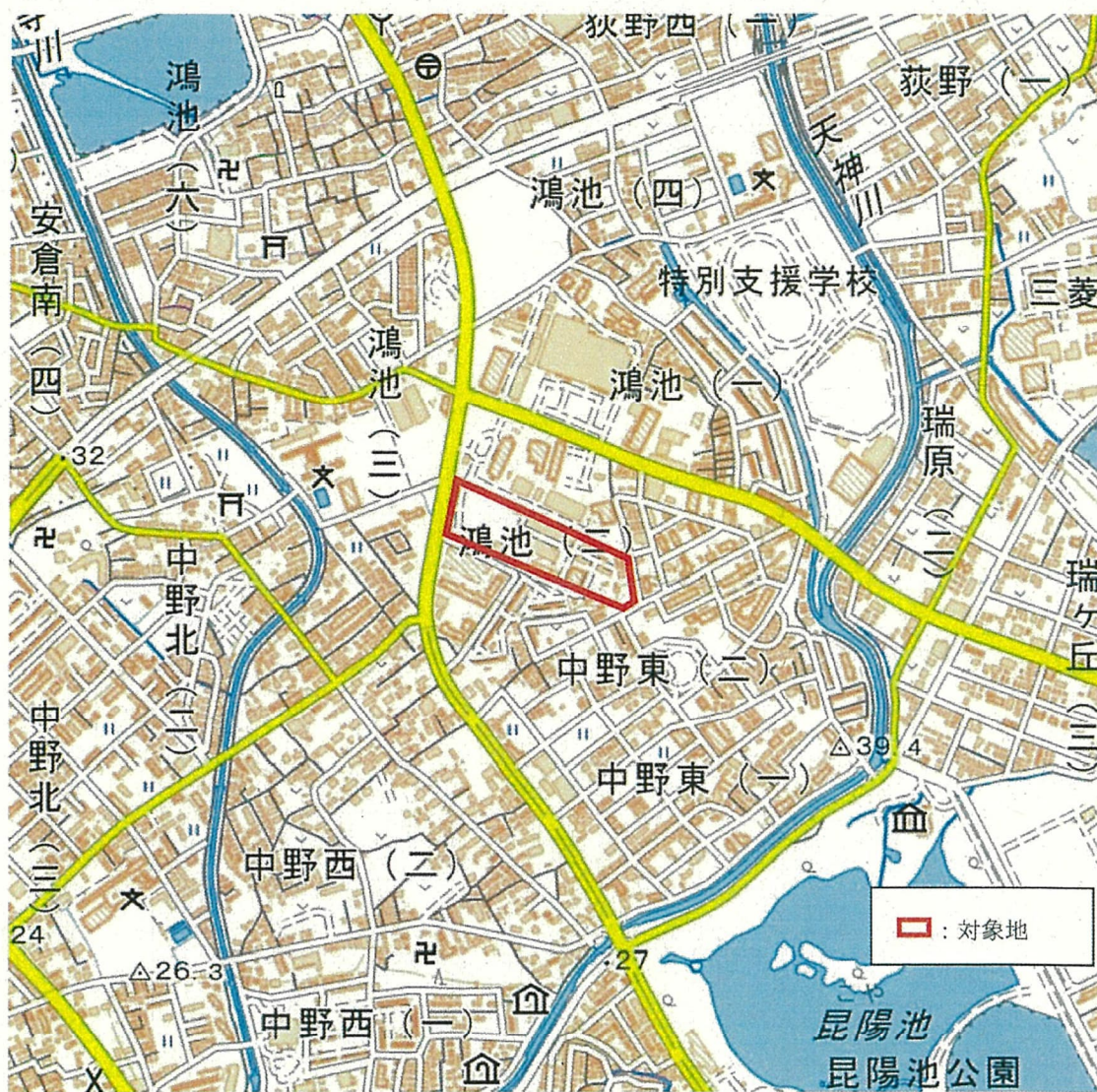


整理番号	整 - 5 - 283	指定年月日・指定番号	令和 5 年10月10日	形 - 177	所在地	伊丹市鴻池二丁目177番 2 の一部	
調製・訂正年月日		令和 5 年10月10日(調製)、令和 5 年10月10日（土地の形質の変更）					
形質変更時要届出区域の概況		事業場の跡地			面積	10,683.11 m ²	
法第14条第 3 項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨				—			
最大形質変更深さより 1 メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった土壤汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置及び特定有害物質の種類				—			
土壤汚染のおそれの把握等、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壤汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該省略の理由				—			
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該汚染の除去等の措置				—			
第58条第 5 項第10号から第13号までに該当する区域にあっては、その旨				—			
形質変更時要届出区域内の土壤の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類		適合しない基準項目		指定調査機関の名称	
	R5.7.27	鉛及びその化合物		含有量基準・溶出量基準		株式会社フィールド・パートナーズ	
		砒素及びその化合物、ふっ素及びその化合物		溶出量基準			
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
土地の形質の変更の実施状況	届出(着手)時期	完了時期	土地の形質の変更の種類	実施者	土壤搬出	汚染土壤の処理方法	
	R5.10.25	R6.1.31	掘削、埋戻し	三菱地所株式会社	有 無	—	
					有・無		
					有・無		
					有・無		

備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格 A 4 とすること。
2 「形質変更時要届出区域内の土壤の汚染状態」については、土壤その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。



(出典：地理院地図 電子国土 WEB <http://maps.gsi.go.jp>)

図 1.1 対象地位置図

凡 例

【四塩化炭素、ジクロロメタン】

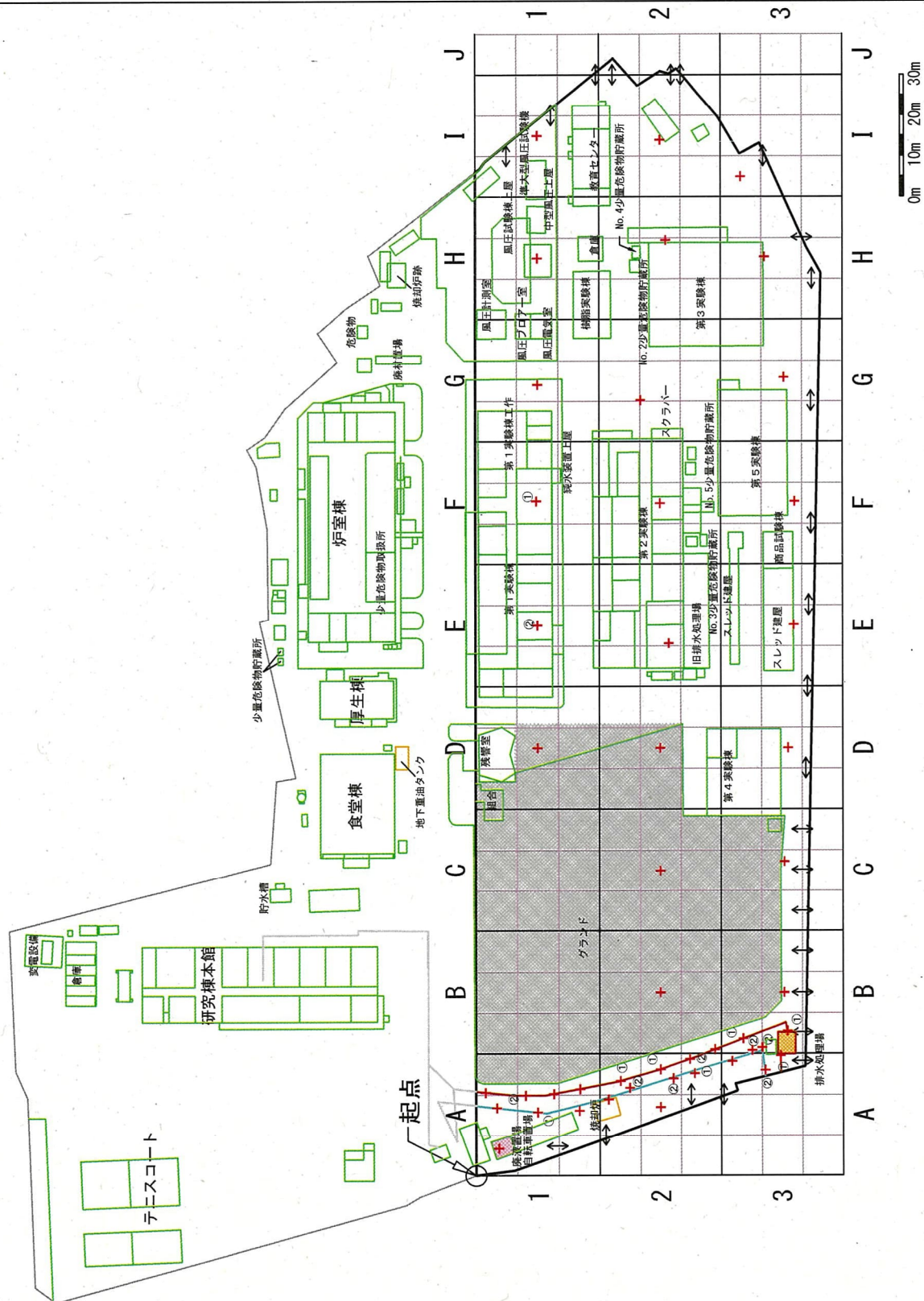
+ 土壌ガス調査地点：46地点

土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（地表）
土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（地下）
土壌汚染が存在するおそれが少ないと認められる土地
土壌汚染が存在するおそれがなく認められる土地
土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（現況工程排水）
土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（雨水排水）

統合区画（130㎡以下）

敷地
調査対象地
既存建物
過去建物

A	1	2	3
	4	5	6
	7	8	9



【敷地境界、建物・設備形状の模範資料】

Ver. 1.0 敷地形状は住宅地図、建物・設備形状は工場配置図に基づいた。

株式会社フィールド・パートナーズ

プロジェクト名

兵庫県伊丹市鴻池二丁目敷地における土壌汚染状況調査

スケール
1/1000 (A3)

タイトル

調査地点図
(四塩化炭素、ジクロロメタン)

図例

巻末図-22

凡 例

【クロロエチレン、1,1-ジクロロエチレン、
1,2-ジクロロエチレン、トリクロロエチレン】
+ 土壌ガス調査地点：69地点

- 土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（地表）
土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（地下）
土壌汚染が存在するおそれが少ないと認められる土地
土壌汚染が存在するおそれがなく認められる土地
土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（現況工程排水）
土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（雨水排水）

統合区画（130㎡以下）

- 敷地
調査対象地
既存建物
過去建物



A	1	2	3
	4	5	6
	7	8	9



【敷地境界、建物・設備形状の根拠資料】

Ver. 1.0 敷地形状は住宅地図、建物・設備形状は工場配置図に基づいた。

株式会社フィールド・パートナーズ

プロジェクト名

スケール
1/1000 (A3)

兵庫県伊丹市鴻池二丁目敷地における土壌汚染状況調査

調査地点図

タイトル
（クロロエチレン、1,1-ジクロロエチレン、トリクロロエチレン）

図番
巻末図-23

凡 例

【1,2-ジクロロエタン】

+ 土壌ガス調査地点：76地点

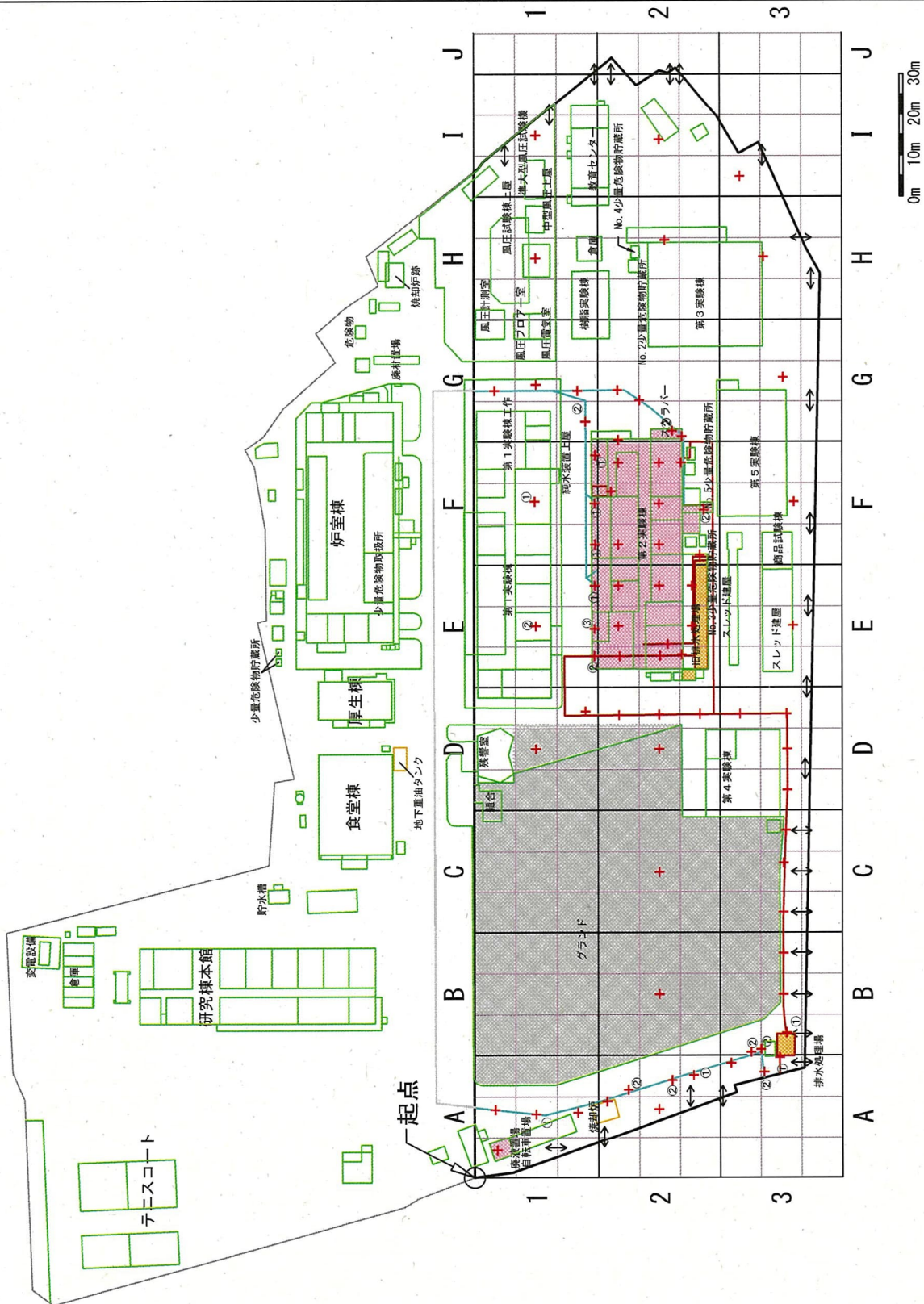
- 土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（地表）
- 土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（地下）
- 土壌汚染が存在するおそれが少ないと認められる土地
- 土壌汚染が存在するおそれがなく認められる土地
- 土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（現況工程排水）
- 土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（雨水排水）

統合区画（130㎡以下）

- 敷地
- 調査対象地
- 既存建物
- 過去建物



1	2	3
4	5	6
7	8	9



【敷地境界、建物・設備形状の根拠資料】

Ver. 1.0 敷地形状は住宅地図、建物・設備形状は工場配置図に基づいた。

株式会社フィールド・パートナーズ

プロジェクト名

兵庫県伊丹市鴻池二丁目敷地における土壌汚染状況調査

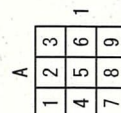
スケール

1/1000 (A3)

調査地点図
(1,2-ジクロロエタン)

図例

巻末図-24

調査地点図
(ベンゼン)



調査地点図
(カドミウム)

.. 拆分低割集

配管下調査地点：37地点

ピット下調査地点：1地点

土壤汚染が存在するおそれ比較的多いと認められる土地（地表）

土壤汚染が存在するおそれ比較的多いと認められる土地（地下）

土壌汚染が存在するおそれ
少ないと認められる土地

土壤汚染が存在するおそれがないと認められる土地

土壤汚染が存在するおそれが多いと認められる土地(現況工程排水)

土壤汚染が存在するおそれ比較的多いと認められる土地（雨水排水）

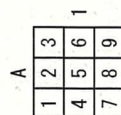
↕ 統合区画 (130㎡以下)

敷地

調查對象地

既有建物

過去建物



Ver. 1.0 敷地形状は住宅地区、建物・設備形状は工場配置図に基づいた。

プロジェクト名

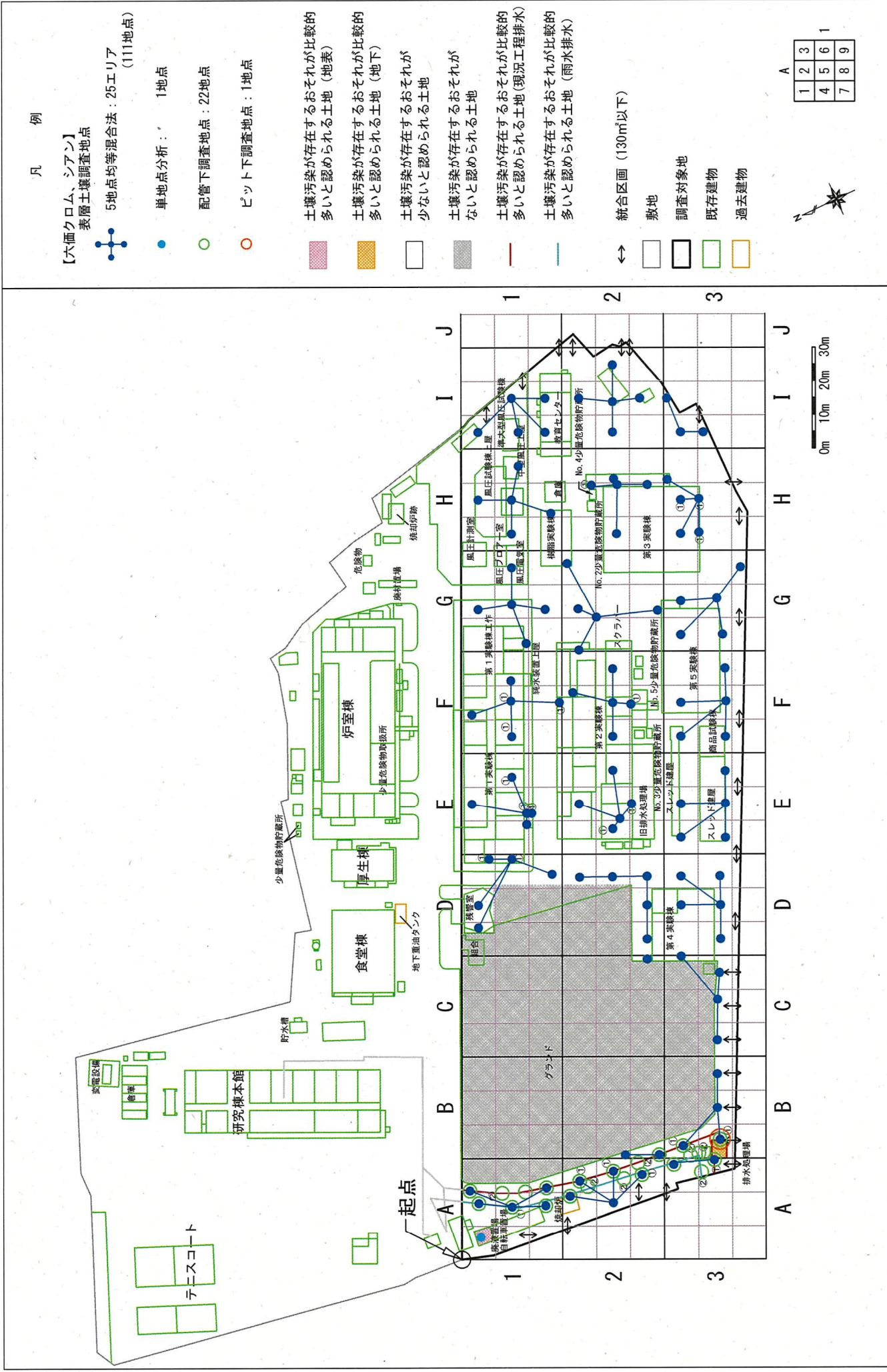
兵庫県伊丹

兵庫県伊丹市鴻池二丁目敷地における土壤汚染状況調査

調査地点図
(水銀、セレン)

第四

卷末图-27



凡 例

【鉛】

表層土壌調査地点

5地点均等混合法：25エリア
(98地点)

単地点分析：39地点

配管下調査地点：84地点

ピット下調査地点：9地点

土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（地表）

土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（地下）

土壌汚染が存在するおそれが少ないと認められる土地

土壌汚染が存在するおそれが少ないと認められる土地

土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（現況工程排水）

土壌汚染が存在するおそれが比較的多いと認められる土地（雨水排水）

統合区画（130㎡以下）

敷地

調査対象地

既存建物

過去建物



A	1	2	3
	4	5	6
	7	8	9



【敷地境界、建物、設備形状の根拠資料】

Ver. 1.0 敷地形状は住宅地図、建物・設備形状は工場配置図に基づいた。

プロジェクト名

株式会社フィールド・パートナーズ

スケール

1/1000 (A3)

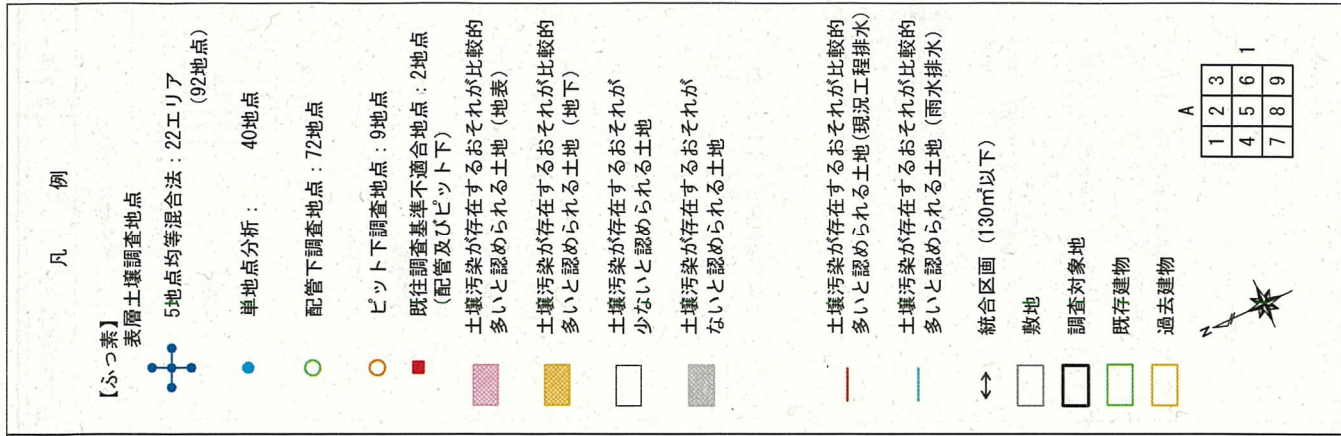
タイトル

兵庫県伊丹市鴻池二丁目敷地における土壌汚染状況調査

調査地点図
(鉛)

図面番
巻末図-29

卷末图—30



【鉛、砒素、ふっ素】

