

参考1【固定資産税の計算例】

※以下の計算例はあくまで参考です。詳しくは、各市町の固定資産税担当課にお問い合わせ下さい。

(固定資産税対象設備の概要)

| | |
|---------|-----------|
| 取得価額(円) | 8,447,760 |
| 耐用年数(年) | 17 |
| 減価率 | 0.127 |
| 税率(%) | 1.4 |

← (仮に40万/kWで価格を設定)

← (太陽光・風力は17年、小水力は22年)

← (固定資産評価基準 別表第15より、耐用年数17年の場合0.127、22年の場合0.099)

1. 太陽光発電等設備の評価額の計算方法

初年度と次年度以降について、以下の計算により評価額を求める。

・初年度評価額 : 取得価額 × (1 - 減価率 × 0.5) ← (取得した月にかかわらず、半年分を償却)

・次年度以降評価額: 前年度評価額 × (1 - 減価率)

| 1～10年目 | 1年目 | 2年目 | 3年目 | 4年目 | 5年目 | 6年目 | 7年目 | 8年目 | 9年目 | 10年目 |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 設備の評価額(円) | 7,911,328 | 6,906,590 | 6,029,454 | 5,263,714 | 4,595,223 | 4,011,630 | 3,502,153 | 3,057,380 | 2,669,093 | 2,330,119 |
| 11～20年目 | 11年目 | 12年目 | 13年目 | 14年目 | 15年目 | 16年目 | 17年目 | 18年目 | 19年目 | 20年目 |
| 設備の評価額(円) | 2,034,194 | 1,775,852 | 1,550,319 | 1,353,429 | 1,181,544 | 1,031,488 | 900,490 | 786,128 | 686,290 | 599,132 |

2. 固定資産税算出のための評価額の計算方法

「1」で求めた設備の評価額について、以下の計算により固定資産税算出のための評価額を求める。

・初年度から3年間は再エネ発電設備に係る固定資産税の軽減措置により、「1」で求めた評価額の2/3となる。(ただし、10kW未満の太陽光発電を除く。)

・「1」で求めた評価額が150万円以下となった場合、非課税となるため、0とする。(ただし、取得価額が3,000万円以上の場合は取扱が異なるので、要確認。)

・1,000円未満は切り捨てる。

| 1～10年目 | 1年目 | 2年目 | 3年目 | 4年目 | 5年目 | 6年目 | 7年目 | 8年目 | 9年目 | 10年目 |
|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 税算出のための評価額(円) | 5,274,000 | 4,604,000 | 4,019,000 | 5,263,000 | 4,595,000 | 4,011,000 | 3,502,000 | 3,057,000 | 2,669,000 | 2,330,000 |
| 11～20年目 | 11年目 | 12年目 | 13年目 | 14年目 | 15年目 | 16年目 | 17年目 | 18年目 | 19年目 | 20年目 |
| 税算出のための評価額(円) | 2,034,000 | 1,775,000 | 1,550,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

3. 固定資産税の計算方法

「2」で求めた税算出のための評価額に固定資産の税率1.4%を乗じて、税額を求める。(100円未満は切り捨て)

| 1～10年目 | 1年目 | 2年目 | 3年目 | 4年目 | 5年目 | 6年目 | 7年目 | 8年目 | 9年目 | 10年目 |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 固定資産税の金額(円) | 73,800 | 64,400 | 56,200 | 73,600 | 64,300 | 56,100 | 49,000 | 42,700 | 37,300 | 32,600 |
| 11～20年目 | 11年目 | 12年目 | 13年目 | 14年目 | 15年目 | 16年目 | 17年目 | 18年目 | 19年目 | 20年目 |
| 固定資産税の金額(円) | 28,400 | 24,800 | 21,700 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |